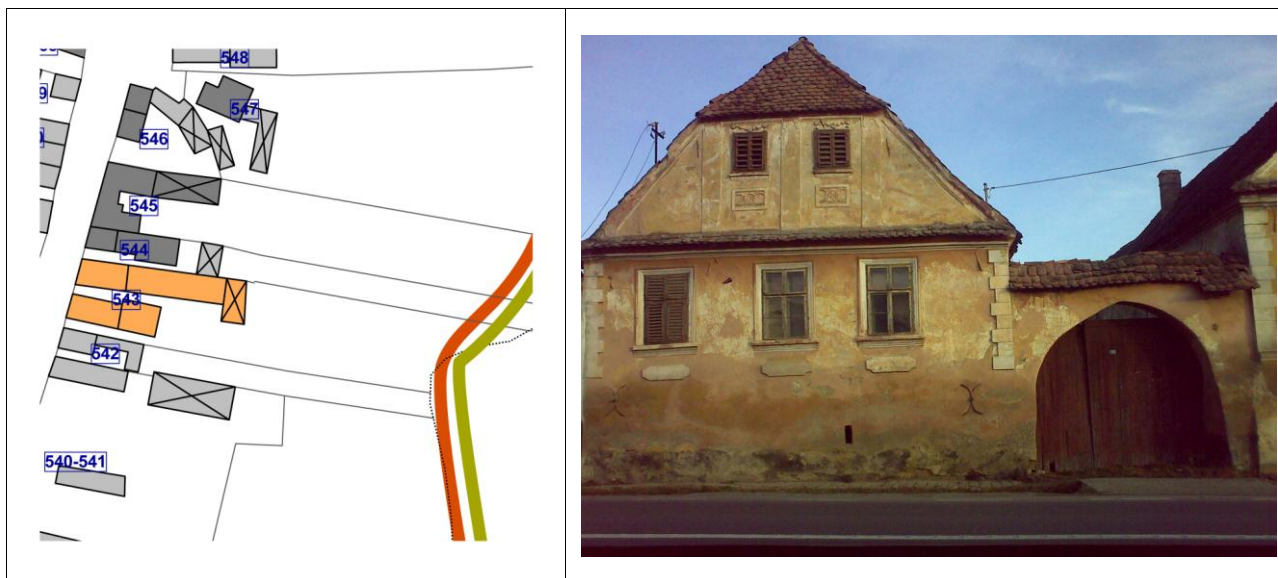


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 543



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 543		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Funcțiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 4973 mp; S construit = 1198 mp POT = 24%; CUT = 0.26	
5.2. Arhitectural	Tip compoziție: locuința tip III Materiale: tradiționale	
5.3. De detaliu	Finisaje: tradiționale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fațade spații publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fațade spații private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuința este datată ca fiind edificată la începutul secolului al- XIX-lea (cel puțin, corpul principal). Clădirea este dezvoltată în adâncime, la limita laterală a parcelei. Două corpuri, A (s+p), B (p). Corpul A, în formă de L, rezultat al extinderii unei case cu trei încăperi. Plan dreptunghiular, acoperiș în două ape și acoperișul cu fronton trapezoidal. Poartă masivă de intrare în curte, cu două canaturi din scândură în care este practică o ușă pietonală. Portalul este protejat de un acoperiș în două ape din țigle solzi. Fațada principală are trei ferestre dreptunghiulare cu 2+4 ochiuri, iar ferestrele sunt protejate de obloane formate din șipcă de lemn. Sub fiecare fereastră se află un dreptunghi cu modele geometice, iar pivnița are o fereastră, de forma unui dreptunghi cu lautura lungă pe orizontală. Axele sunt marcate de două chenare. Parterul are o cornișă protejată de țiglă solzi. Frontonul trapezoidal are două ferestre dreptunghiulare care sunt încadrate de doi pilaștri, sub fiecare fereastră avem un dreptunghi ornamentat. Accesul în pivniță se face tot din curte. Corpul B, este perpendicular pe clădirea principală, are acoperiș în două ape și se datorează unei extinderi a locuinței. Construcția se află într-o stare de conservare bună.